

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt dem Bauantrag für die Errichtung einer Aufstockung des Bestandes und Ausbau zu zwei Wohnungen mit Garage - Tektur - in Weßling, Anton-Ferstl-Straße 9a, Fl.Nr. 600/25, Gemarkung Weßling das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

TOP 12

Vorlage-Nr. 2022/0297

Bauantrag für Errichtung eines Einfamilienhauses in Oberpfaffenhofen, Hochweg 5, Fl.Nr. 798/7 Gemarkung Oberpfaffenhofen

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt dem Bauantrag für Errichtung eines Einfamilienhauses in Oberpfaffenhofen, Hochweg 5, Fl.Nr. 798/7 Gemarkung Oberpfaffenhofen das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

TOP 13

Vorlage-Nr. 2022/0298

Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Erweiterung durch einen Wintergarten in Weßling, Seeweg 9; Fl.Nr. 60/2 Gemarkung Weßling

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zu dem Bauvorhaben mit den beantragten Befreiungen in Weßling, Seeweg 9; Fl.Nr. 60/2 Gemarkung Weßling.

Die erforderliche Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB zur Festsetzung 5 p wird befürwortet, da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, die Befreiung städtebaulich vertretbar und eine Verwendung von Holz-Alu-Profilen zeitgemäß ist.

Die erforderliche Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB für Drehung des Baukörpers wird befürwortet, da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden. Es gibt bereits einige Abweichungen von den Baugrenzen im Bebauungsplangebiet.

Abstimmungsergebnis: 3 : 7

TOP 14

Vorlage-Nr. 2022/0299

Bauantrag für Errichtung eines Lagergebäudes und Tiefgaragenrampe mit zusätzlichem Vordach -Tektur- in Weßling, Hauptstraße 15b, Fl.Nr. 170 Gemarkung Weßling

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zu dem Bauvorhaben mit der beantragten Befreiung in Weßling, Hauptstraße 15b, Fl.Nr. 170 Gemarkung Weßling.

Die erforderliche Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 BauGB wird befürwortet, da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

TOP 15

Vorlage-Nr. 2022/0300

Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Weßling, Walchstadter Weg 5, Fl.Nr. 430/1 und 430/12 Gemarkung Weßling

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt dem Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Weßling, Walchstadter Weg 5, Fl.Nr. 430/1 und 430/12 Gemarkung Weßling das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

TOP 16

Vorlage-Nr. 2022/0302

Bauantrag für die Erweiterung des Produktionsgebäudes - Reinräume BA2 in Oberpfaffenhofen, Manfred-Fuchs-Straße 1, Fl.Nr. 1510 Gemarkung Oberpfaffenhofen

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zu dem Bauvorhaben mit den beantragten Befreiungen in Oberpfaffenhofen, Manfred-Fuchs-Straße 1, Fl.Nr. 1510 Gemarkung Oberpfaffenhofen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

TOP 17

Vorlage-Nr. 2022/0303

Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung einer Wohnanlage (38 WE) mit Tiefgarage in Oberpfaffenhofen, Argelsrieder Straße 1, Fl.Nr. 28 und 20/1 Gemarkung Oberpfaffenhofen

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss beschließt den Antrag auf Vorbescheid in die nächste Ausschusssitzung zu verschieben.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0

TOP 18

Vorlage-Nr. 2022/0305

Bauantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit zwei Carports in Oberpfaffenhofen, Argelsrieder Straße 28, Fl.Nr. 770 Gemarkung Oberpfaffenhofen

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt dem Bauantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit zwei Carports in Oberpfaffenhofen, Argelsrieder Straße 28, Fl.Nr. 770 Gemarkung Oberpfaffenhofen das gemeindliche Einvernehmen.

Abstimmungsergebnis: 10 : 0