



Beschlüsse Federführend: Bauamt	Status: Datum: Verfasser:	öffentlich 17.01.2023 Julia Döring / Daniela Rasig
Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses - Beschlüsse		
Beratungsfolge:		
öffentlich	17.01.2023	Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses

TOP 9

Vorlage-Nr. 2023/0003

Antrag auf isolierte Befreiung, Überschreitung der Baugrenzen für die Unterkellerung der Freifläche zwischen Wohnhaus und Garage für einen Technikraum mit Zugang über eine Aussentreppe in Weßling, Meilinger Weg 10a, 10b; Fl.Nrn. 434/1 und 434/2 Gemarkung Weßling

Beschluss:

Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt das gemeindliche Einvernehmen zu dem Antrag auf isolierte Befreiungen in Weßling, Meilinger Weg 10a, 10b; Fl.Nrn. 434/1 und 434/2 Gemarkung Weßling

Abstimmungsergebnis: 8 : 0

TOP 10

Vorlage-Nr. 2023/0004

Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Stellplätzen in Weßling, Hochweg 5, Fl.Nr. 798/7 Gemarkung Oberpfaffenhofen

Beschluss:

1. Der Grundstücks- und Bauausschuss erteilt dem Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses in Weßling, Hochweg 5, Fl.Nr. 798/7 Gemarkung Oberpfaffenhofen das gemeindliche Einvernehmen.

2. Das Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Umgebungsbebauung ein.

Abstimmungsergebnis: 3 : 5

TOP 11

Vorlage-Nr. 2021/0184-02

Bebauungsplan "Wohn- und Geschäftshaus Hauptstraße, Gautinger Straße" in Weßling, Hauptstraße 21; Fl.Nr. 47/7 Gemarkung Weßling, Abwägung aus der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange – Satzungsbeschluss

Beschluss:

1. Der Grundstücks- und Bauausschuss beschließt über die Anregungen des Landratsamt Starnberg Kreisbauamt und Untere Immissionsschutzbehörde sowie dem Eisenbahnbundesamt entsprechend den Abwägungsvorschlägen wie in der Beschlussvorlage dargelegt.
2. Der Grundstücks- und Bauausschuss beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohn- und Geschäftshaus Hauptstraße, Gautinger Straße“ in der Fassung vom 17.01.2023 als Satzung.
3. Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt die notwendigen weiteren Schritte zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis: 9 : 0